

BEBAUUNGSPLAN

NUMMER 1/01

MAULBACH

GEMEINDE „AUF DEN EISENKAUTEN“,
„VOR DEM MEIDACKER“,
„AUF DER SCHOLLGERN“

MST 1:1000

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN

Alsfeld, den 27. APR. 1967

KATASTERAMT

UNTERSCHRIFT

BEARBEITET
BÜRO
ABTEILUNG STADTPLANUNG
ARCHITEKT
INGENIEUR
ROLF POTH
DARMSTADT
ANNASTRASSE 24 RUF 72118

DARMSTADT, DEN MÄRZ 1965

UNTERSCHRIFT

AUFGESTELLT GEMÄSS BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG STADTVERORDNETEN-VERSAMMLUNG

VON 12. April 1966

UNTERSCHRIFT

NACH ABSTIMMUNG MIT DEN BAULEITPLÄNEN DER NACHBARGEMEINDEN UND BETEILIGUNG DER TRÄGER OFFENTLICHER BELANGE OFFENGELEGT IN DER ZEIT

VON 28. Nov. 1966

UNTERSCHRIFT

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN VON DEN GEMEINDEVERTRETERN STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

AM 17. Mai 1967

UNTERSCHRIFT

GENEHMIGUNGSVERMERK DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN

Genehmigt mit Vfg. vom 22. AUG. 1967 Az. III/8 a-61 d 04/01 Darmstadt, den 22. AUG. 1967

Im Auftrag

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WIRD IN DER ZEIT VOM 16. Sept. 67 BIS 30. Sept. 1967 IM Amt für Baubehörden ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE AUSLEGUNG IST AM 8.9.1967 ORTSBÜBLICH DURCH

BEKANNT GEMACHT WORDEN DER PLAN IST DAMIT RECHTSVERBINDLICH DEN 1. Oktober 1967

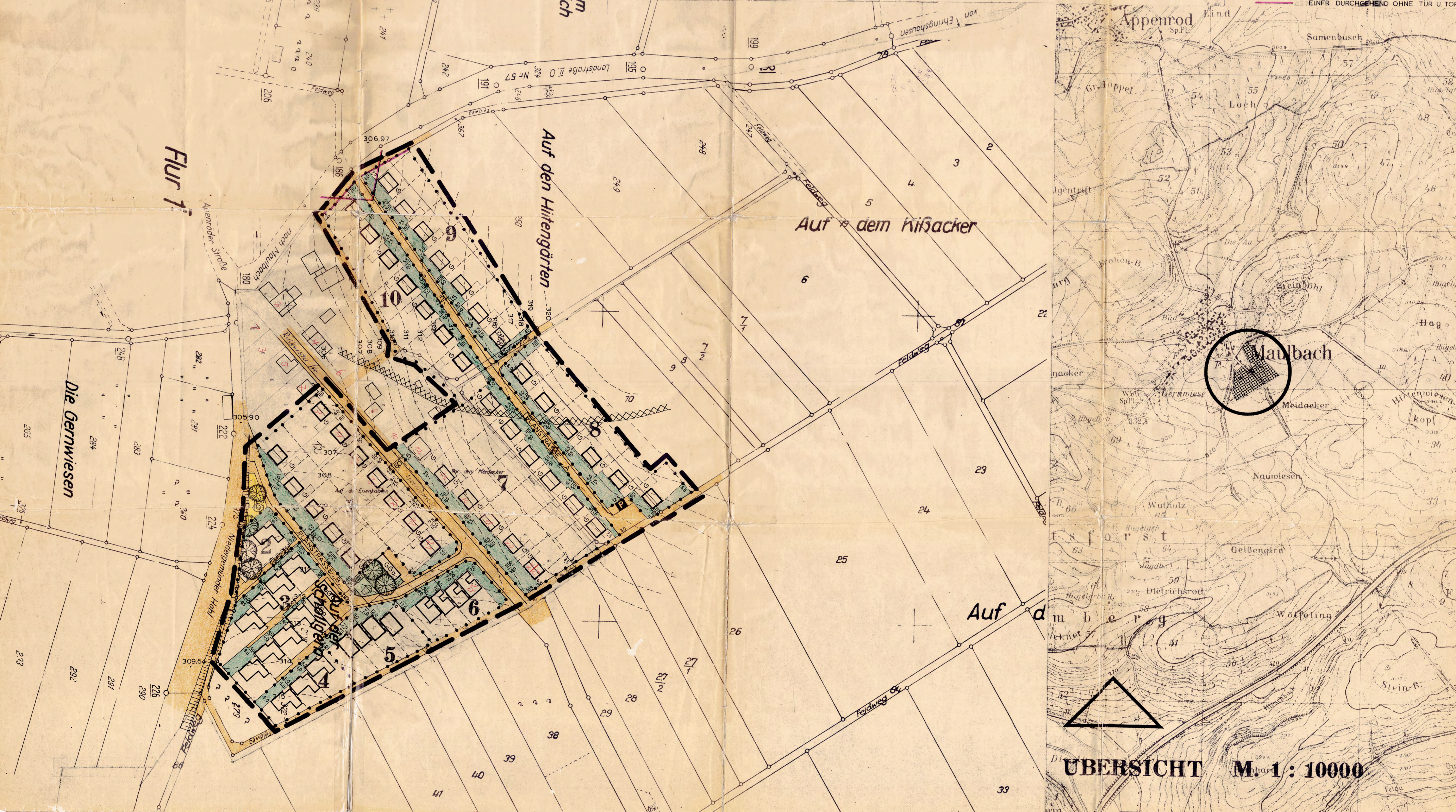
UNTERSCHRIFT

LEGENDE

ALLE ABWEICHENDEN FESTSETZUNGEN, DER NACH FRÜHEREM RECHT AUFGESTELLTEN UND NOCH RECHTSWIRKSAMEN BAULEITPLÄNEN, WERDEN HIERMIT AUFGEHOBEN

ART DES BAUGEBIETES	TEILBAUGEBIET	BEZEICHNUNG	BAUWEISE	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE	GRUNDFLÄCHEN-ZAHLE	GESCHOSSE-FLÄCHENZAHLE	MINDESTGRÖSSE DER GRUNDSTÜCKE	DACHNEIGUNG	SOCKELHÖHE	FARBGEBUNG DER DACHEINDECKUNG
ALLG. WOHNGEBIET	1	WA II	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,7	500 qm	18° - 25°	30 cm	ROTBRAUN
	2	WA I	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,4	300 qm	0°	30 cm	
	3	WA I	GESCHLOSSEN	Ⓜ	0,4	0,4	300 qm	0°	30 cm	
	4	WA I	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,4	300 qm	0°	30 cm	
	5	WA II	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,7	350 qm	0°	30 cm	
	6	WA I	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,4	350 qm	0°	30 cm	
	7	WA I	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,4	500 qm	18° - 25°	30 cm	ROTBRAUN
	8	WA II	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,7	500 qm	18° - 25°	30 cm	ROTBRAUN
	9	WA I	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,4	500 qm	18° - 25°	30 cm	ROTBRAUN
	10	WA II	OFFEN	Ⓜ	0,4	0,7	500 qm	18° - 25°	30 cm	ROTBRAUN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§9 ABS. 5 B BAU G)
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§16 ABS. 4 BAU NVO)
- - - NEUE BAUGRUNDSTÜCKSGRENZE
- BAULINIE
- - - BAUGRENZE
- STRASSE
- BÜRGERSTEIG } ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHE
- P — ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- GGO — GEMEINSCHAFTSGARAGE
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE FÜR GARAGE
- NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- KINDER-SPIELPLATZ
- ABGRENZUNG DES AUSGEERZTEN UND WIEDERAUFGESCHÜTTETEN GEBIETES (§9 ABS. 3 B BAU G)
- FIRSTLINIE ZWINGEND
- TRAFOSTATION
- SICHTDREIECK, VON AUFWUCHS UND BEBAUUNG ÜBER 1,00m FREIHALTEN
- EINF. DURCHGEHEND OHNE TÜR U. TOR



ÜBERSICHT M. 1:10000